

Día 2. — La pública de niñas, á cargo de la Profesora Doña Natividad Pajés y Lozano.

Día 3. — La rural de niños del barrio de Emajagua, á cargo del Profesor Don Manuel Ortiz.

Día 4. — La rural de niños del barrio de Lizas, á cargo del Profesor Don Antonio Rivera.

Lo que en cumplimiento del artículo 62 del Reglamento se hace público por medio del presente edicto para general conocimiento.

Maunabo, 13 de Agosto de 1881. — El Secretario, Federico Hernandez. — Vº Bº — El Presidente, Almendariz. [4452] 3—2

Junta local de Instrucción pública DE CIDRA.

Esta Junta local, en sesión extraordinaria de 3 del corriente mes, y con vista del artículo 62 del Reglamento de Escuelas, acordó que los exámenes generales y públicos de las de esta jurisdicción tengan lugar en los días y forma siguientes:

Día 1º de Setiembre. — La elemental de niños de la población, á cargo de Don José J. Rosario.

Día 2. — La elemental de niñas de la población, á cargo de Doña Sabina Berríos.

Día 5. — La rural de niños del barrio de Rabanal, á cargo de Don Pedro R. Santos.

Día 6. — La rural de niños del barrio de Ceiba, á cargo de Don José Vazquez.

Día 7. — La rural de niños del barrio de Bayamon, á cargo de Don Nicomedes Millan.

Y se anuncia por medio del PERIÓDICO OFICIAL para general conocimiento.

Cidra, Agosto 8 de 1881. — El Secretario, Práxedes Santiago. — Vº Bº — El Alcalde-Presidente, Navarro. [4449] 3—2

PROVIDENCIAS JUDICIALES.

DON ADOLFO GARCÍA E HIDALGO, Juez de 1ª Instancia de la Villa de Arecibo y su partido judicial.

Por el presente cito, llamo y emplazo al procesado Tomás Rivera, para que en el término de nueve días que al efecto se le señala por primera vez comparezca ante este Juzgado ó en la Real Cárcel de esta cabecera á responder á los cargos que le resultan en la causa que se le sigue por hurto; aperebido con lo que hubiere lugar si no lo efectúa.

Dado en Arecibo á once de Agosto de mil ochocientos ochenta y uno. — Adolfo García e Hidalgo. — El Escribano, José F. Gandía.

LCDO. DON ANDRÉS CAPARRÓS, Juez de 1ª Instancia interino de la Ciudad de Mayagüez y su partido judicial.

Por el presente se cita, llama y emplaza á todos los que sean acreedores de Don José A. Zapata vecino de las Marías para que el doce de Setiembre próximo entrante á la una de la tarde comparezcan en este Juzgado á celebrar Junta general para tratar de la espera que aquel ha solicitado, previéndose á dichos acreedores que deben presentarse en la Junta con el título de su crédito respectivo, bajo aperebimiento no ser admitidos en ella; pues así lo tengo dispuesto en providencia de ayer á instancia del Procurador Don Luis García de la Torre á nombre y con poder del Zapata promoviendo concurso voluntario con tal objeto.

Mayagüez Agosto 11 de mil ochocientos ochenta y uno. — Andrés Caparrós. — Por mandado de S. S.ª, Pedro M.ª Martínez y Rivas.

DR. DON FRANCISCO BELMONTE Y CARMENIS, Juez de 1ª Instancia de la Ciudad de Ponce y su partido judicial.

Al público hago saber: que por auto del veinte y nueve del mes pasado dictado en los ejecutivos que por la Escribanía del infrascripto sigue la representación del Presbítero Don José Vicente del Toro, contra la sociedad agrícola Fernandez y Viera sobre pago de cantidad de pesos, se sacan á subasta pública por término de veinte días ciento ochenta y cuatro cuerdas de terreno poco más ó ménos, radicados en el barrio de Tibes, lugar denominado el "Aguacate," con indantes con Don Isidoro Arroyo y los ríos *Portuguez* y *Berriel*, que han sido retasados por peritos en dos mil novecientos cuarenta y cuatro pesos: una casa de madera de cedro en mal estado en ciento cincuenta pesos; un trapiche furrado de hierro en mal estado, en cuarenta pesos; tres pailas en buen estado, en ochenta pesos; y la mitad de siete cuerdas que están sembradas de plátanos en cincuenta pesos; formando todo un total de tres mil doscientos sesenta y cuatro pesos: cuyos bienes han sido embargados como de la propiedad de la sociedad deudora para pagar al ejecutante principal y costas, debiendo celebrarse su remate el día veinte y seis de los corrientes á la una de la tarde en los estrados de este Juzgado. Lo que se hace saber al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la subasta; advirtiéndose que no se admitirá postura que no cubra las dos terceras partes del justiprecio de contado.

Ponce y Agosto primero de mil ochocientos ochenta y uno. — Dr. Francisco Belmonte. — El Escribano, Carmelo Martínez y Rivas. 3—3

DON JOSÉ GALLARDO, primer Suplente de Juez municipal del Distrito de San Francisco de esta Ciudad.

En méritos de los autos ejecutivos promovidos por Don Segundo Setty contra Don Francisco Urbano, se sacan á pública subasta por el término de veinte días los bienes siguientes:

Una casa de madera de pino y techada con tejamanil y con el solar en que se encuentra construida. Dicha casa y solar han sido retasados en mil quinientos sesenta y cinco pesos moneda comercial, y radican en el barrio de Puerta de Tierra, de esta Ciudad, y en cuya cantidad se ponen en venta por el término de veinte días, señalándose para el acto de la subasta el nueve de Setiembre á las nueve de la mañana en los estrados de este Juzgado calle de San Francisco número 35; advirtiéndose que no se admitirá postura que no cubra las dos terceras partes de la tasación.

Puerto-Rico Agosto diez y seis de mil ochocientos ochenta y uno. — El Secretario, S. Zenon Rodriguez. — Vº Bº — El Juez municipal, Gallardo. 3—1

ESCRIBANÍA DE ACTUACIONES DE E. CALDERÓN

En el incidente sobre venta de frutos del concurso de acreedores de Don Leonardo Igaravidez, se ha mandado poner en pública subasta los siguientes:

Doscientos treinta sacos de azúcar de segunda clase, con peso de quinientos cincuenta y cinco quintales noventa libras, tasados á cinco pesos cincuenta centavos quintal.

Y trescientos veinte sacos de azúcar de segunda clase, con peso de setecientos sesenta y siete quintales cincuenta y cinco libras, justipreciados á cinco pesos veinte y cinco centavos quintal.

Y habiéndose señalado para su remate el día veinte y tres de los corrientes á las doce del día en los estrados de este Juzgado, Tanca número 3, se anuncia al público para la concurrencia de licitadores.

Puerto-Rico cuatro de Agosto de mil ochocientos ochenta y uno. — El Escribano, Estéban Calderon. — Vº Bº — Seras. 3—3

En el incidente sobre remate de frutos del concurso de acreedores de Don Leonardo Igaravidez, se ha mandado poner en pública subasta los siguientes:

Ciento cincuenta y cuatro barriles de azúcar de segunda clase, con peso de trescientos sesenta y cuatro quintales treinta y cuatro libras tara veinte libras por barril, tasado á cinco pesos sesenta y ocho centavos quintal.

Setenta y cuatro sacos azúcar de segunda clase, con peso de ciento sesenta y ocho quintales treinta y ocho libras, cinco pesos sesenta y ocho centavos quintal.

Diez bocoyes azúcar de segunda, con peso de ciento cuarenta y cuatro quintales cinco libras, diez por ciento de tara, á cinco peso sesenta y ocho centavos quintal.

Y diez y siete bocoyes azúcar de tercera clase, con peso de doscientos cuarenta y ocho quintales cincuenta y dos libras, diez por ciento de tara, á cuatro pesos cincuenta centavos quintal.

Y habiéndose fijado para su remate el día veinte y nueve de los corrientes á las doce en los estrados de este Juzgado, Tanca número 3, se anuncia al público para la concurrencia de licitadores.

Puerto-Rico, diez de Agosto de mil ochocientos ochenta y uno. — El Escribano, Estéban Calderon. — Vº Bº, Seras. 3—2

ESCRIBANÍA DE DON EUGENIO DE TORRES.

Por providencia del Sr. Juez de 1ª Instancia de este partido, dictada con fecha de ayer en los procedimientos de apremio para la ejecución de la sentencia recaída en el pleito de Don Vicente Piccioni, de quien es cesionario Don Mateo Lucchetti contra J. B. Anduce e hijos, sobre rescisión de su compra-venta de la hacienda *Campaña*, se saca á pública subasta la que fué hacienda *Quebrada-palmas*, por término de veinte días, señalándose para el remate que se verificará simultáneamente en este Juzgado y el municipal de Naguabo, en donde radica, el día diez y nueve de Agosto próximo de dos á cuatro de la tarde; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del justiprecio y que la relación de los bienes que la constituyen, así como su valor dado en tasación, se halla de manifiesto en el referido Juzgado municipal de Naguabo y Escribanía del presente actuario.

Lo que se hace saber al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la subasta.

Humacao, veinte y cuatro de Julio de mil ochocientos ochenta y uno. — El Escribano, Eugenio de Torres. — Vº Bº, Guijarro. 3—3

JUZGADO MUNICIPAL DE YABUCCA.

Por providencia del Sr. Juez municipal de este partido Ledo. Don Leandro Aponte, dictada con fecha de hoy en las diligencias para el cumplimiento de la sentencia del juicio verbal seguido ante este Juzgado por José Irene Millan contra Don Julian Cordero por cobro de noventa y tres pesos cincuenta y tres centavos, se sacan á pública subasta por el término de veinte días, los bienes siguientes:

Un trozo de terreno llano como de dos cuerdas, dedicado á pastos, con una palma de cocos, varias de yaguas y matas de plátanos, con una casa y cocina fabricada de maderas del país y techada con paja y tejás. Radica en el barrio de Limones, de este término municipal, colindante con el camino que conduce á la Jácana, con terrenos de la sucesión de Doña Rosa de Soto, los de Don Ramon Martinez y el río Limones; valorados estos bienes en la suma de ciento setenta pesos ó sea á cincuenta pesos cada cuerda del terreno y en setenta la casa y cocina.

Cuyos bienes han sido embargados como de la propiedad del deudor Don Julian Cordero, y se venden para pagar la cantidad antes expresada y las costas; debiendo celebrarse su remate el día dos del próximo mes de Setiembre de una á tres de la tarde en los estrados de este Juzgado.

Lo que se hace saber al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la subasta; advirtiéndose que

no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del justiprecio.

Yabucca, Agosto ocho de mil ochocientos ochenta y uno. — El Secretario, José J. Alonso. — Vº Bº — Apon-te. [4431] 3—3

REGISTROS DE LA PROPIEDAD.

CAPITAL.

DON JULIO ROMERO Y JUSEU, Registrador de la propiedad de esta Capital y sus dos Distritos judiciales.

En conformidad á lo dispuesto en el artículo 38 y siguientes del Real Decreto de 27 de Junio de 1879, convoco todos los que se crean interesados en las inscripciones defectuosas de la antigua Anotaduría de este Registro, que desde esta fecha pasa á publicarse para que comparezcan á certificarlas, acompañando sus títulos ó en su defecto el supletorio de posesion que establece el artículo 6º de la vigente Ley hipotecaria, previéndoles que de no hacerlo podrán experimentar los perjuicios que en la propia Ley hipotecaria y sus Reglamentos se expresan, entre ellos el de verse privados de sus derechos caso de instruirse expediente de liberación, conforme al número 3º del artículo 373 y sus concordantes de dicha Ley hipotecaria.

Y el extracto de las inscripciones defectuosas que resultan por no constar la situación de las fincas, defecto que impide identificar estas, es el siguiente:

CAPITAL. (*)

Censo de 220 pesos á favor de Capellanía fundada por Ana Rivaflacha é impuesto por Martín Torres, como principal sobre casa en la calle de la Cruz en escritura de 18 de Mayo de 1757 ante el Notario Don José Cestero, libro II, folio 224, número 842 y subrogado al folio 351, libro I.

Censo de 75 pesos á favor del Convento de San Francisco impuesto por María Perez y Ambrosia Rivera, como principales y otros sobre casa en la calle de San Justo en escritura de 31 de Agosto de 1769 ante el Notario Don Martín Campderros, libro II, folio 229 vuelto, número 851. Cancelado al márgen.

Censo de 125 pesos á favor de Cátedra de Gramática de San Idefonso impuesto por Manuela Melendez, como principal sobre un solar y bohío en la calle de San Cristóbal en escritura de 7 de Diciembre de 1769 ante el Notario Don Ignacio Herranz, libro II, folio 230, número 853 y subrogado al folio 107, libro III.

Censo de 250 pesos á favor de la Cofradía de San Miguel impuesto por María Nicolasa Allende, como principal sobre casa en la calle de San José en escritura de 16 de Diciembre de 1769 ante el mismo Notario, libro II, folio 230 vuelto, número 854 y subrogado al folio 117 vuelto, libro III.

Venta de dominio de casa en la calle de la Fortaleza á favor de Manuela Sandoval impuesta por Antonia Espino en escritura de 5 de Marzo de 1798 ante el Notario Don José Reina, libro II, folio 281, número 857. Cancelada al márgen.

Reconocimiento de 500 pesos á favor de Dolores de la Cárcel impuesto por Manuela Sandoval, como principal sobre la indicada casa en escritura de la misma fecha, ante el mismo Notario y en el expresado asiento.

Censo de 295 pesos á favor de la Colecturía de la Iglesia Catedral impuesto por Manuel Galiano sobre casa en la calle de los Cuarteles en escritura de 6 de Setiembre de 1770 ante el Notario Don Ignacio Herranz, libro II, folio 231 vuelto, número 858 y subrogado al folio 111, libro II.

Censo de 165 pesos á favor del Convento de Preciladores impuesto por el mismo sobre la indicada casa, parte de mayor suma, en escritura de la misma fecha, ante el mismo Notario, libro II, folio 231 vuelto, número 859 y subrogado al folio 111, libro II.

Censo de 100 pesos á favor de Capellanía impuesto por el mismo sobre la indicada casa, en escritura de 7 de Setiembre de 1770 ante el mismo Notario, libro II, folio 232, número 860 y subrogado al folio 111, libro II.

Embargo de una casa de madera en el barrio de Puerta de Tierra por 180 pesos y las costas á favor de José Eustaquio Cabrera impuesto por Francisco Urbano en virtud de mandamiento del Juez Municipal Don Joaquín Peña en 28 de Febrero de 1880, libro XXXIII, folio 45, número 62.

Entredicho á favor de Leonardo Igaravidez impuesto por José Mercado 1º, José Mercado 2º y Matías Vizcarrondo en virtud de mandamiento del Alcalde Mayor en 17 de Marzo de 1864, libro XIX, folio 25, número 38. Cancelado al márgen.

Hipoteca de 834 pesos 93 centavos á favor de los Sres. Vicente hermanos impuesto por Liborio Rojas, como principal sobre casa en la calle de Jayuya en escritura de 25 de Marzo de 1864 ante el Notario Don José Félix Lajara, libro XIX, folio 26, número 41.

Censo de 125 pesos á favor del Convento de San Francisco impuesto por Miguel Muñoz, como principal sobre casa en la calle de la Luna en escritura de 17 de Octubre de 1770 ante el Notario Don Martín Campderros, libro II, folio 232, número 861 y subrogado al folio 35, libro I.

Censo de 200 pesos á favor de Capellanía fundada por sus almas é impuesto por Manuel Carbon y Petrona de los Santos, como principales y otros sobre casa en la calle de San Francisco en escritura de 3º de Enero de 1768 ante el Notario Don Ignacio Herranz, libro II, folio 232 vuelto, número 862. Cancelado al márgen.

Censo de 1,100 pesos á rédito de 5 0/0 á favor del Con-

(*) Véase el número anterior.